

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LAI CHÂU
Số: 810/UBND-TH

V/v: Lập, trình duyệt công tác chuẩn bị
đầu tư các dự án nguồn NSNN trên địa
bàn tỉnh Lai Châu

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Lai Châu, ngày 05 tháng 11 năm 2007

Kính gửi: - UBND các huyện, thị xã;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Các chủ đầu tư và Ban Quản lý dự án

Để đẩy nhanh tiến độ hoàn tất các thủ tục chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình từ nguồn vốn ngân sách nhà nước; trong khi chờ các Bộ, ngành Trung ương bổ sung, chỉnh sửa các văn bản quy phạm pháp luật về quản lý đầu tư (theo ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 836/CT - TTg ngày 02/7/2007); xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư, xây dựng tại Tờ trình số 321/TTr-KHĐT-XD ngày 14 tháng 8 năm 2007, UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo thống nhất như sau:

1. Quy định chung: Các dự án chuẩn bị đầu tư nguồn NSNN đã có trong kế hoạch đầu tư hàng năm; các dự án chuẩn bị đầu tư có chủ chương đầu tư của người có thẩm quyền; các dự án xét thấy cấp thiết, phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quy hoạch ngành, lĩnh vực, thì cơ quan chuẩn bị dự án lập nhiệm vụ đầu tư trước khi lập dự án đầu tư.

2. Về công tác lập, trình duyệt nhiệm vụ đầu tư xây dựng công trình:

2.1. Lập và trình duyệt nhiệm vụ đầu tư (không bao gồm các công trình lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật quy định tại khoản 7, Điều 1, Nghị định 1 12/2006/NĐ-CP ngày 29/9/2006 của Chính phủ):

Trước khi lập dự án, Chủ đầu tư tổ chức lập và trình duyệt nhiệm vụ đầu tư xây dựng công trình, gồm các nội dung sau:

- Sự cần thiết phải đầu tư;
- Mục tiêu và nhiệm vụ của dự án;
- Đánh giá hiện trạng dự án đầu tư;
- Sơ bộ quy mô, nội dung cần đầu tư:

+ Đối với công trình dân dụng: Căn cứ vào nhiệm vụ đầu tư và tiêu chuẩn định mức để xác định diện tích xây dựng, diện tích sàn, diện tích sử dụng; cấp công trình; giải pháp kết cấu; sơ bộ mặt bằng tổng công trình (diện tích, địa hình...)